

Č. j. MUHU/7145/2026/Ts s.z. STAV/1305/2025/UP

Humpolec 29. ledna 2026

Vyřizuje: Bc. Petra Tošerová / tel. 565 518 109

E-mail: petra.toserova@mesto-humpolec.cz

OZNÁMENÍ O OPAKOVANÉM PROJEDNÁNÍ UPRAVENÉHO NÁVRHU ZMĚNY Č.4 ÚZEMNÍHO PLÁNU HOŘICE

Městský úřad Humpolec, stavební úřad, jakožto úřad územního plánování (dále jen "pořizovatel") příslušný podle § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), pořizuje na žádost obce Změnu č. 4 Územního plánu Hořice (dále jen „Změna ÚP“). Změna ÚP se týká celého správního území obce Jiřice, tj. k.ú. Hořice u Humpolce a Hroznětice. Vybrané části změny jsou vyhotoveny v jednotném standardu podle vyhlášky č. 357/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu.

Na základě sloučeného společného jednání a veřejného projednání konaného dne 3.11. 2025 došlo k podstatné úpravě návrhu Změny ÚP. Oproti předchozímu projednání došlo úpravě výškové regulace objektů u ploch Z.22 SV; Z.1a SV; Z.1b VD a Z.1c SV – stanovení maximální přípustné výšky ze 12 m na 9 m od úrovně terénu. Dále bylo upraveno podmíněně přípustné využití ploch VD a SV. *Nakonec u pozemku parc. č. 45 k.ú. Horznětice došlo ke změna způsobu využití. V souladu se stávajícím využitím byla plocha nově vymezena jako technická infrastruktura všeobecná.*

V souladu s § 103, odst. 3 stavebního zákona bude společné jednání a veřejné projednání spojené. Stanoviska, připomínky a vyjádření je možné uplatnit jen k podstatné úpravě, jinak se k nim nepřihlíží.

V souladu s § 93 odst. 5 písm. c), § 94 a za použití § 96 odst. 2 a 3 stavebního zákona a § 172 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) Vám oznamujeme, že spojené opakované společné jednání a veřejné projednání návrhu Změny ÚP s odborným výkladem se uskuteční

dne 2.3.2026 od 13:00 hod. na stavebním úřadě MěÚ Humpolec, Dolní náměstí 253, Humpolec

Návrh Změny ÚP bude **od 29.1 2026 do 18.3. 2026** vystaven k veřejnému nahlédnutí způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách města Humpolec (www.humpolec.cz - Územní plány a územní studie – Rozpracovaná územně plánovací dokumentace).

V souladu s § 94 odst. 3 stavebního zákona č. 283/2021 Sb. **dotčené orgány uplatní do 15 dnů ode dne konání společného jednání, svá stanoviska k návrhu územně plánovací dokumentace.** V souladu s § 97 stavebního zákona č. 283/2021 Sb. **můžou oprávnění investoři a obce do 15 dnů ode dne konání veřejného projednání, uplatnit k návrhu Změny ÚP písemné připomínky.** Ke stanoviskům a připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se v souladu s § 97 odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží. Podání musí být v souladu s § 37 správního řádu. Právnícká osoba uvede název, IČO, adresu sídla a podpis. Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání podle správního řádu obsahovat dle § 97 odst. 2 stavebního zákona č. 283/2021 Sb. odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. Podle § 97 odst. 4 stavebního zákona č. 283/2021 Sb. proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námítky podle části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Stanoviska a připomínky je možné v průběhu projednání posílat na adresu: Městský úřad Humpolec, stavební úřad, Horní náměstí č.p. 300, 396 01 Humpolec, ID datové schránky 6gfbdx nebo e-mailem posta@mesto-humpolec.cz.

Bc. Petra Tošerová
územní plánování
Stavební úřad Humpolec

Rozdělovník:

Obec, pro kterou se změna pořizuje:

Obec Hořice, Hořice č. p. 47, 396 01 Humpolec, DS: OVM, h4fb42u

Sousední obce:

Obec Syrov, Syrov č. p. 13, 396 01 Humpolec, DS: OVM, 4r8atet

Obec Senožaty, Senožaty č. p. 166, 394 56 Senožaty, DS: OVM, pn5bbip

Obec Vojslavice, Vojslavice č. p. 40, 396 01 Humpolec, DS: OVM, y6panxp

Obec Píšť, Píšť č. p. 4, 396 01 Humpolec, DS: OVM, dhrazz5

Obec Dunice, Dunice č. p. 12, 257 68 Dolní Kralovice, DS: OVM, zgwakkm

Dotčené orgány:

MĚSTO Humpolec, Horní náměstí č. p. 300, 396 01 Humpolec

Městský úřad Humpolec-ODSH, Horní náměstí č. p. 300, 396 01 Humpolec

Městský úřad Humpolec-OŽPaPP, Horní náměstí č. p. 300, 396 01 Humpolec

Městský úřad Humpolec-STAVEBNÍ ÚŘAD, Horní náměstí č. p. 300, 396 01 Humpolec

Datová schránka:

KRAJSKÝ ÚŘAD VYSOČINA-odb. ŽP a zemědělství, Žižkova č. p. 1882/57, 587 33 Jihlava, DS: OVM, ksab3eu

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, Ke Skalce č. p. 4960/32, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, ntdaa7v

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého č. p. 1914/15, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, 4uuai3w

Státní veterinární správa, Slezská č. p. 100/7, Vinohrady, 120 00 Praha 2, DS: OVM, d2vairv

Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, Vrchlického č. p. 2627/46, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, x9nhptc

KRAJSKÝ ÚŘAD VYSOČINA-odb.dopravy a SH, Žižkova č. p. 1882/57, 587 33 Jihlava, DS: OVM, ksab3eu

KRAJSKÝ ÚŘAD VYSOČINA-odb.les.a vod.hosp.a zem., Žižkova č. p. 1882/57, 587 33 Jihlava, DS: OVM, ksab3eu

KRAJSKÝ ÚŘAD VYSOČINA-odb.ÚP a stavebního řádu, Žižkova č. p. 1882/57, 587 33 Jihlava, DS: OVM, ksab3eu

Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody č. p. 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1, DS: OVM, n75aau3

Ministerstvo obrany, Tychonova č. p. 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, DS: OVM, hjyaavk

Ministerstvo vnitra, Nad štolou č. p. 936/3, Holešovice, 170 00 Praha 7, DS: OVM_R, 2e76qvx

Ministerstvo životního prostředí, Vršovická č. p. 1442/65, Vršovice, 100 00 Praha 10, DS: OVM, 9gsaax4

Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, 1. máje č. p. 858/26, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7, DS: OVM, gf9adwf

Státní energetická inspekce, Gorazdova č. p. 1969/24, Nové Město, 120 00 Praha 2, DS: OVM, hq2aev4

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č. p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28, DS: OVM_R, 8upftbv

Úřad pro civilní letectví, K letišti č. p. 1149/23, Ruzyně, 161 00 Praha 6, DS: OVM, v8gaaz5

ČR-Ministerstvo obrany, AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM-odbor územní správy Pardubice, Teplého č. p. 1899, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, DS: OVM, hjyaavk

Česká geologická služba - Geofond, Kostelní č. p. 26, Praha 7, 170 06 Praha, DS: OVM_PO, siyhmun

Centrum dopravního výzkumu, v. v. i., Líšeňská č. p. 2657/33a, Líšeň, 636 00 Brno 36, DS: OVM_PO, pzkgw87

Státní pozemkový úřad, Husinecká č. p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: OVM, z49per3

Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku č. p. 1039/32, Staré Město, 110 00 Praha 1, DS: OVM, bxtaaw4